

Kaufvertrag

Ausfertigungen für
Käufer/Verkäufer/Verein

Lücken des Vorgedruckten ausfüllen – Nichtzutreffendes durchstreichen!

Verkäufer

Käufer

Vor- und Zunahme

Vor- und Zunahme

Anschrift

Anschrift

Tel. Nr.

Tel. Nr.

Zwischen den vorbezeichneten Vertragspartnern ist heute dieser Kaufvertrag geschlossen worden:

§1. Der Verkäufer verkauft hiermit an den Käufer seine Eigentumsgarage Nr. auf dem Grundstück der Garagengemeinschaft 72 e.V. ,Mozartstraße 12 in 15741 Bestensee. Mitverkauft werden:

Der Verkäufer erklärt, dass die verkauften Sachen sein frei verfügbares Eigentum sind und keine Reche dritter Personen darauf lasten..

Der Käufer erklärt, dass er Vereinsmitglied ist und der Kauf satzungsgerecht erfolgt.

§2. Der Kaufpreis beträgt:

EURO

Ausgleichszahlungen für zusätzliche Sachen/Leistungen:

EURO

Gesamtkaufpreis:

EURO: _____

- ☐ Der Käufer zahlt den Gesamtkaufpreis Zug um Zug: bei Übergabe der Sachen.
- ☐ Der Käufer leiste bei Vertragsabschluss eine bare Auszahlung von: EURO
- ☐ Der Verkäufer bestätigt. diesen Betrag richtig empfangen zu haben.
- ☐ Der Käufer zahlt ferner/bis/jewails: _____



GARAGENGEMEINSCHAFT 72 E. V.
BESTENSEE

- §3. Die Übergabe der verkauften Sachen - ist heute erfolgt - soll amerfolgen.
Der Verkäufer bleibt Eigentümer der Sachen bis zur völligen Bezahlung des vereinbarten Kaufpreises.
- §4. Dem Käufer ist bekannt, dass sich die verkauften Sachen in gebrauchtem Zustand befinden.
Der Verkäufer übernimmt für die Beschaffenheit der verkauften Sachen keine Gewährleistung.
- §5. Bei Zahlungsverzug des Käufers kann der Verkäufer vom Vertrag zurücktreten oder Klage auf Zahlung der Rückstände oder Herausgabe der Sachen nach Wahl des Verkäufers erheben. Die gleichen Rechte hat der Verkäufer auch dann, wenn der Käufer seine Zahlungen einstellt und/oder wenn über sein Vermögen das gerichtliche Vergleichs- oder Konkursverfahren eröffnet wird.
- §6. Für den Fall des Rücktritts vom Vertrag sowie bei einer gerichtlichen Entscheidung zur Herausgabe der Sachen an den Verkäufer hat der Käufer dem Verkäufer für die inzwischen erfolgte der Abnutzung der Kaufgegenstände und für eventuelle Beschädigungen eine angemessene Vergütung zu zahlen.
- §7. Mündliche Nebenabreden sind nicht getroffen worden. Nur schriftliche Ergänzung dieses Vertrages haben Gültigkeit (Ggf. Anlageblatt benutzen und ebenfalls unterschreiben)

Vorstehender Vertrag ist von den Vertragsschließenden eigenhändig unterschrieben, in Exemplaren ausgefertigt, dem Käufer und Verkäufer in je einem Exemplar ausgehändigt und vom Grundstückseigentümer gegengezeichnet worden.

_____, den _____
Ort Datum

Verkäufer:

Käufer:

Vor- und Zuname

Vor- und Zuname

und

Grundstückseigentümer:

Vertretungsberechtigter (Name und Funktion)